



**ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.03.2019 № 109

Великий Новгород

**Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую региональную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах».

2. Разместить постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

**Губернатор  
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
0583FB252CB71C149FE811A46FD65214ED  
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич  
Дата подписания: 28.03.2019 17:48  
Срок действия: с 14.06.2018 по 14.09.2019

**А.С. НИКИТИН**

## УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 28.03.2019 № 109

### Региональная адресная программа

«Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах»

### Паспорт региональной адресной программы

«Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах»

<b>Наименование Программы:</b>	региональная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах» (далее Программа).
<b>Правовая основа Программы:</b>	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон); постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 сентября 2018 года № 12).
<b>Орган исполнительной власти Новгородской области, ответственный за реализацию Программы:</b>	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области (далее министерство).
<b>Наименование главного распорядителя бюджетных средств:</b>	министерство.
<b>Исполнители Программы:</b>	министерство; министерство финансов Новгородской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области: городского округа Великий Новгород (по согласованию); Большевишерского городского поселения (по согласованию); Боровичского муниципального района (по согласованию);

Валдайского муниципального района (по согласованию);  
 Любытинского муниципального района (по согласованию);  
 Маловишерского муниципального района (по согласованию);  
 Новгородского муниципального района (по согласованию);  
 Окуловского муниципального района (по согласованию);  
 Пролетарского городского поселения (по согласованию);  
 Поддорского муниципального района (по согласованию);  
 Солецкого муниципального района (по согласованию);  
 Угловского городского поселения (по согласованию);  
 Хвойнинского муниципального района (по согласованию);  
 Чудовского муниципального района (по согласованию)  
 (далее органы местного самоуправления Новгородской области).

**Цели  
Программы:**

развитие строительства в Новгородской области;  
 финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее аварийный жилищный фонд), собственники помещений в которых выразили готовность участвовать в Программе;  
 обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения области в многоквартирных домах;  
 снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в аварийном жилищном фонде.

**Задачи  
Программы:**

поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда, переселение граждан из всего аварийного жилищного фонда до 01 сентября 2025 года;  
 реализация мероприятий паспорта регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденного Губернатором Новгородской области 14.12.2018;  
 реализация обязательств по переселению перед гражданами, являющимися собственниками помещений в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Перечень таких многоквартирных домов изложен в приложении № 1 к Программе.

**Этапы и сроки  
реализации  
Программы:**

1 этап – до 31 декабря 2020 года;  
 2 этап – до 31 декабря 2021 года;  
 3 этап – до 31 декабря 2022 года;  
 4 этап – до 31 декабря 2023 года;  
 5 этап – до 31 декабря 2024 года;  
 6 этап – до 01 сентября 2025 года.

**Объем и источники финансирования Программы по годам:**

объем финансирования Программы на 2019-2024 годы составляет 1515,998 млн.рублей, из них средства: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) – 1468,298 млн.рублей; областного бюджета – 47,701 млн.рублей, в том числе: на 2019 год (1 этап) – 184,65 млн.рублей, из них средства: Фонда – 177,786 млн.рублей; областного бюджета – 6,864 млн.рублей; на 2020 год (2 этап) – 122,168 млн.рублей, из них средства: Фонда – 118,038 млн.рублей; областного бюджета – 4,13 млн.рублей; на 2021 год (3 этап) – 122,134 млн.рублей, из них средства: Фонда – 118,038 млн.рублей; областного бюджета – 4,096 млн.рублей; на 2022 год (4 этап) – 358,799 млн.рублей, из них средства: Фонда – 348,035 млн.рублей; областного бюджета – 10,764 млн.рублей; на 2023 год (5 этап) – 366,684 млн.рублей, из них средства: Фонда – 355,683 млн.рублей; областного бюджета – 11,001 млн.рублей; на 2024 год (6 этап) – 361,564 млн.рублей, из них средства: Фонда – 350,717 млн.рублей; областного бюджета – 10,847 млн.рублей.

**Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:**

переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Новгородской области, площадью 41,7 тыс.кв.м (140 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 2497 гражданам, в том числе:

в 2019-2020 годах – площадью 5,08 тыс.кв.м (21 многоквартирный дом) и предоставление жилых помещений 265 гражданам;

в 2020-2021 годах – площадью 3,36 тыс.кв.м (14 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 231 гражданину;

в 2021-2022 годах – площадью 3,36 тыс.кв.м (14 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 194 гражданам;

в 2022-2023 годах – площадью 9,87 тыс.кв.м (26 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 614 гражданам;

в 2023-2024 годах – площадью 10,09 тыс.кв.м (37 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 644 гражданам;

в 2024-2025 годах – площадью 9,95 тыс.кв.м (28 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 549 гражданам.

## **Описание Программы**

### **1. Характеристика состояния жилищного фонда Новгородской области**

На территории Новгородской области общее количество многоквартирных домов составляет 5488 единиц площадью 11143,09 тыс.кв.м. По данным, представленным органами местного самоуправления Новгородской области, по состоянию на 01 января 2019 года на территории Новгородской области количество многоквартирных домов, которые признаны после 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, составляет 311 многоквартирных домов (5,7 % от общего числа многоквартирных домов) общей площадью 86,88 тыс.кв.м, в которых проживают 4817 человек. Проживание граждан в аварийном жилищном фонде ведет к риску для их жизни и здоровья, ухудшает условия проживания.

Решение проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда сдерживается ввиду ограниченности бюджетных средств органов местного самоуправления Новгородской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. В свою очередь граждане, проживающие в аварийном жилищном фонде, в подавляющем большинстве не в состоянии приобрести жилые помещения, отвечающие предъявляемым к ним требованиям.

Программа предусматривает решение проблемы с учетом возможностей долевого финансирования Фонда, а также средств областного бюджета.

### **2. Механизм обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 июля 2015 года № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» сведения о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в 14-дневный срок со дня получения решения о признании дома аварийным вносятся министерством в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее АИС «Реформа ЖКХ») на основании данных, представляемых органами местного самоуправления Новгородской области.

На 01 января 2017 года на территории Новгородской области органами местного самоуправления Новгородской области признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации 140 многоквартирных домов общей площадью 57816,51 тыс.кв.м, в которых проживают 2497 человек.

### 3. Требования к строящимся или приобретаемым жилым помещениям

Требования предназначены для муниципальных заказчиков при подготовке документации на проведение закупок в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	2	3
1.	Требования к проектной документации на многоквартирный дом	<p>в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики многоквартирного дома, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации он был безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>Свода правил 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр;</p> <p>Свода правил 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года № 883/пр;</p>

1	2	3
		<p>Свода правил 59.13330 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 года № 798/пр;</p> <p>Свода правил 22.13330 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 года № 970/пр;</p> <p>Свода правил. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных действий от 21 ноября 2012 года № 693;</p> <p>Свода правил. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 года № 288;</p> <p>Свода правил «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр.</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2013 года № 156-ст.</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и</p>

1	2	3
		<p>помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, необходимо обеспечить наличие положительного заключения экспертизы, проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства</p>
2.	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретаются готовые жилые помещения</p>	<p>в строящихся многоквартирных домах обеспечивается наличие:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</li> <li>1.2. Перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</li> <li>1.3. Фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций;</li> </ol> </li> <li>2. Подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</li> <li>3. Санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</li> <li>4. Внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1. Электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</li> <li>4.2. Холодного водоснабжения;</li> <li>4.3. Водоотведения (канализации);</li> <li>4.4. Газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, блокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе многоквартирного дома, с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>4.5. Отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа установ-</li> </ol> </li> </ol>



1	2	3
		<p>ливаются коллективные или индивидуальные газовые котлы);</p> <p>4.6. Горячего водоснабжения;</p> <p>4.7. Противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>4.8. Мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5. Локальных систем энергоснабжения (в случае экономической целесообразности);</p> <p>6. Лифтов, принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке (при наличии в соответствии с проектной документацией), которые должны быть оснащены:</p> <p>6.1. Кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>6.2. Оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>6.3. Аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>6.4. Светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>6.5. Панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>7. Средств измерений, внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды;</p> <p>8. Оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности многоквартирного дома;</p> <p>9. Освещения этажных лестничных площадок многоквартирного дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>10. При входах в подъезды многоквартирного дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p>

1	2	3
		<p>11. Во входах в подвал (техническое подполье) многоквартирного дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>12. Отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру многоквартирного дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>13. Организованного водостока;</p> <p>14. Благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3.	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений многоквартирного дома	<p>для переселения граждан из аварийного жилищного фонда необходимо использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах многоквартирного дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</li> <li>2. Холодного водоснабжения;</li> <li>3. Горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</li> <li>4. Водоотведения (канализации);</li> <li>5. Отопления (централизованного или автономного);</li> <li>6. Вентиляции;</li> <li>7. Газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблочированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе многоквартирного дома, с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>8. Средств измерений, внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным</li> </ol>

1	2	3
		<p>требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Жилые помещения должны иметь чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</li> <li>2. Межкомнатные двери с наличниками и ручками;</li> <li>3. Оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности многоквартирного дома;</li> <li>4. Вентиляционные решетки;</li> <li>5. Подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</li> <li>6. Установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией), мойку со смесителем и сифоном, умывальник со смесителем и сифоном, унитаз с сиденьем и сливным бачком, ванну с заземлением, со смесителем и сифоном, одно-, двухклавишные электровыключатели, электророзетки, выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры, газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением), радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</li> <li>7. Напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</li> <li>8. Отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой), обоями в остальных помещениях;</li> </ol>

1	2	3
		<p>9. Отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4.	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>проектной документацией на строительство многоквартирного дома необходимо предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилого помещения требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства многоквартирного дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5.	Требование к энергоэффективности многоквартирного дома	<p>необходимо предусматривать класс энергетической эффективности многоквартирного дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр (далее Правила).</p> <p>Необходимо предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности многоквартирного дома:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Производить установку оконных блоков в квартирах и в помещениях общего пользования со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности многоквартирного дома;</li> <li>2. Производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</li> </ol>

1	2	3
		<p>3. Проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>4. Выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5. Проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа, предусмотренных в проектной документации;</p> <p>6. Выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>7. Проводить устройство входных дверей в подъезды многоквартирного дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>8. Устраивать входные тамбуры в подъезды многоквартирного дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками;</p> <p>9. Обеспечивать наличие на фасаде многоквартирного дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил</p>
6.	Требования к эксплуатационной документации многоквартирного дома	<p>наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов, а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24, 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», включая наличие инструкции по эксплуатации многоквартирного дома, разработанной в соответствии с Положением о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома, утверж-</p>

1	2	3
		<p>денным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 1 июня 2007 года № 45;</p> <p>наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче муниципальному заказчику</p>

#### **4. Критерии очередности участия в Программе**

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования Новгородской области и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного муниципального образования Новгородской области, то такие дома включаются в Программу в рамках одного этапа реализации.

При определении очередности включения муниципальных образований Новгородской области в Программу учитывается степень готовности земельных участков для строительства многоквартирных домов, наличие построенных многоквартирных домов, в которых имеется возможность приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

#### **5. План-график реализации Программы**

План-график реализации Программы с информацией о механизмах реализации Программы в разбивке по способам переселения и муниципальным образованиям Новгородской области на 2019-2020 годы изложен в приложении № 2 к Программе.

#### **6. Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение**

В соответствии с частью 1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) жилое помещение может изыматься у собственника в связи с изъятием земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для муниципальных нужд. Предоставление возмещения за жилое

помещение допускается не иначе как с согласия собственника. Выкуп жилого помещения осуществляется на основании решения органа местного самоуправления Новгородской области. Изъятие жилого помещения возможно только для муниципальных нужд. Поэтому решение об изъятии должно быть принято органом местного самоуправления Новгородской области.

В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии у собственника жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд копия такого решения направляется собственнику жилого помещения и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области (далее Управление Росреестра по Новгородской области). Данное решение об изъятии жилого помещения действует в течение 3 лет со дня его принятия.

Собственнику жилого помещения направляется проект соглашения об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд. В соглашении об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд должны быть определены размер возмещения за жилое помещение, срок его уплаты, срок, в течение которого будет произведено изъятие жилого помещения для муниципальных нужд, и другие условия (части 4 и 6 статьи 32 ЖК РФ, пункты 10, 12 и 13 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее ЗК РФ)).

Размер возмещения выкупной стоимости определяется не позднее, чем за 60 дней до направления соглашения об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд с учетом положений статей 56.8 ЗК РФ и 32 ЖК РФ.

Органы местного самоуправления Новгородской области проводят оценку жилых помещений и земельного участка, на котором расположен аварийный многоквартирный дом, находящихся в частной собственности, для определения размера выкупной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

## **7. Обоснование объема финансовых средств на реализацию Программы**

Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, осуществляется путем заключения муниципальных контрактов на строительство многоквартирных домов, приобретение жилых помещений в таких домах у застройщика в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и путем предоставления собственникам помещений возмещения за изымаемое жилое помещение, принадлежащих им жилых помещений в аварийном жилищном фонде, размер которого определяется в соответствии со статьей 32 ЖК РФ. План

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения определен в приложении № 3 к Программе.

В рамках реализации Программы планируется поэтапное переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Новгородской области, площадью 41,7 тыс.кв.м (140 многоквартирных домов) и предоставление жилых помещений 2497 гражданам.

В перечень многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включены многоквартирные дома, в которых все помещения находятся в муниципальной собственности, и аварийные многоквартирные дома, где собственники на общих собраниях приняли единогласное решение о готовности участвовать в Программе.

Данные по аварийному жилищному фонду представили органы местного самоуправления Новгородской области и на основании указанных данных сформирован перечень многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, и определены объемы финансирования с учетом расчета средств, необходимых для реализации Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется с учетом положений Федерального закона.

Ресурсы для решения проблем переселения граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда и областного бюджета, направленных на финансирование строительства, приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и предоставления возмещения за изымаемые жилые помещения. Финансирование расходов на реализацию мероприятий Программы предусмотрено исходя из предоставления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации гражданам жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначных по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающих установленным требованиям, и предоставления возмещения за изымаемое жилое помещение. С согласия в письменной форме граждан предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта Новгородской области. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, изложен в приложении № 4 к Программе.

В случае заключения муниципального контракта на приобретение жилых помещений у застройщика по цене, превышающей цену приобретения жилых помещений, сформированную из стоимости 1 кв.м жилья, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 года № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного



метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» (далее приказ Минстроя России), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета. В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не более определяемой в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета. Финансирование расходов на превышение общей площади ранее занимаемого гражданином жилого помещения за счет средств Фонда и областного бюджета не допускается.

Все риски завышения стоимости переселения граждан из аварийного жилищного фонда и дополнительных издержек содержания не полностью расселенных аварийных многоквартирных домов из-за увеличения доли муниципальной собственности в общем имуществе в многоквартирном доме и задержек переезда части граждан несет орган местного самоуправления Новгородской области.

Юридические вопросы переселения граждан из аварийного жилищного фонда решаются в рамках жилищного законодательства Российской Федерации.

## **8. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование Программы осуществляется в соответствии со статьей 16 Федерального закона.

Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения устанавливается в соответствии с приказом Минстроя России для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета (далее нормативная стоимость квадратного метра) на I квартал текущего года.

На I квартал 2019 года нормативная стоимость квадратного метра для Новгородской области утверждена приказом Минстроя России в размере 36346 рублей.

Для выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда предусматривается доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета. Объем долевого финансирования за счет средств областного бюджета рассчитан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года № 2648-р.

Предоставление средств областного бюджета на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда бюджетам муниципальных образований Новгородской области, претендующих на предоставление финансовой поддержки и выполнивших условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренные Федеральным законом, осуществляется в соответствии с областным законом от 10.12.2018 № 342-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Софинансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда из областного бюджета составляет 47,701 млн.рублей, в том числе: в 2019 году – 6,864 млн.рублей, в 2020 году – 4,13 млн.рублей, в 2021 году – 4,096 млн.рублей, в 2022 году – 10,764 млн.рублей, в 2023 году – 11,001 млн.рублей, в 2024 году – 10,847 млн.рублей.

Средства Фонда совместно со средствами областного бюджета будут направлены:

- бюджету городского округа Великий Новгород;
- бюджету Боровичского муниципального района;
- бюджету Валдайского муниципального района;
- бюджету Любытинского муниципального района;
- бюджету Маловишерского муниципального района;
- бюджету Большевишерского городского поселения;
- бюджету Новгородского муниципального района;
- бюджету Пролетарского городского поселения;
- бюджету Окуловского муниципального района;
- бюджету Угловского городского поселения;
- бюджету Поддорского муниципального района;
- бюджету Солецкого муниципального района;
- бюджету Хвойнинского муниципального района;
- бюджету Чудовского муниципального района.

Орган местного самоуправления Новгородской области принимает решение о заключении муниципального контракта с учетом требований Федерального закона на строительство, приобретение жилых помещений в построенных либо строящихся многоквартирных домах на конкурсной основе или предоставлении возмещения за изымаемые жилые помещения.

В случае получения экономии финансовых средств при реализации Программы органы местного самоуправления Новгородской области возвращают неизрасходованные средства в областной бюджет в соответствии с кодами бюджетной классификации.

Таким образом, в соответствии с расселяемой площадью и предельной стоимостью 1 кв.м жилья, установленной для Новгородской области,

рассчитана планируемая стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда, которая составила 1515,999 млн.рублей, из них средства Фонда – 1468,298 млн.рублей, средства областного бюджета – 47,701 млн.рублей.

## **9. Распределение полномочий между исполнителями Программы**

Министерство:

готовит в Фонд заявку на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в пределах установленного лимита предоставления финансовой поддержки;

готовит предложения о приостановлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда при несоблюдении органом местного самоуправления Новгородской области условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда;

представляет в Фонд отчеты о расходовании средств Фонда за прошедший отчетный период, о ходе реализации Программы и выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в сроки и по форме, утвержденные правлением Фонда.

Органы местного самоуправления Новгородской области:

реализуют обязательства перед собственниками жилых помещений по переселению из аварийного жилищного фонда;

представляют в министерство:

отчеты о ходе реализации Программы еженедельно каждую среду, ежеквартально до 05 числа месяца, следующего за отчетным периодом, путем ввода данных в АИС «Реформа ЖКХ»;

информацию о сроках заключения муниципальных контрактов, о соблюдении сроков строительства застройщиками многоквартирных домов, в которых приобретаются жилые помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, об обеспечении осуществления контроля за качеством строительства ежеквартально до 05 числа месяца, следующего за отчетным;

необходимую документацию для представления в Фонд очередной заявки;

информацию о предмете муниципального контракта (с указанием объекта строительства, в котором приобретаются жилые помещения, адреса, типа строящегося жилья), сроках заключения и исполнения муниципального контракта, организации-застройщике (наименование, адрес, идентификационный номер налогоплательщика), сумме муниципального контракта.

## **10. Система организации контроля за реализацией Программы**

Оперативный контроль за ходом реализации мероприятий Программы обеспечивает министерство, которое осуществляет:

сбор и систематизацию информации о ходе реализации мероприятий Программы;

мониторинг результатов реализации мероприятий Программы;

контроль за целевым использованием средств областного бюджета и средств Фонда, выделяемых на реализацию мероприятий Программы.

## **11. Оценка эффективности реализации Программы**

Эффективность реализации Программы зависит от достижения планируемых показателей выполнения Программы, установленных паспортом федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»:

в 2019 году переселение не менее 0,04 тыс.человек, ликвидация не менее чем 0,72 тыс.кв.м аварийного жилья;

в 2020 году переселение не менее 0,28 тыс.человек, ликвидация не менее чем 5,13 тыс.кв.м аварийного жилья;

в 2021 году переселение не менее 0,28 тыс.человек, ликвидация не менее чем 5,13 тыс.кв.м аварийного жилья;

в 2022 году переселение не менее 0,37 тыс.человек, ликвидация не менее чем 6,66 тыс.кв.м аварийного жилья;

в 2023 году переселение не менее 0,88 тыс.человек, ликвидация не менее чем 15,64 тыс.кв.м аварийного жилья;

в 2024 году переселение не менее 0,72 тыс.человек, ликвидация не менее чем 8,92 тыс.кв.м аварийного жилья.

## **12. Планируемые показатели реализации Программы**

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, приведены в приложении № 5 к Программе.

---

Приложение № 1  
к региональной адресной программе  
«Переселение граждан, проживающих на  
территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда в 2019-  
2025 годах»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес многоквартирного дома	Год ввода многоквартирного дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь (кв.м)	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
	По Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:				41701,2	2497	01.09.2025
	Итого по Боровичскому муниципальному району				6884,42	459	×
1.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.9 Января, д.80	1917	05.12.2014	134,24	8	31.08.2025
2.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.А. Кузнецова, д.28/54	1918	28.08.2014	208,4	15	31.12.2024
3.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Боровая, д.15	1940	05.12.2014	453,9	44	31.08.2025
4.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Великанова, д.9	1950	26.09.2013	97,8	6	31.12.2019
5.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Великанова, д.10	1953	26.09.2013	48,3	1	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Велика- нова, д.11	1953	14.01.2014	123,64	5	31.12.2024
7.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Велика- нова, д.12	1953	01.10.2014	159,1	10	31.08.2025
8.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Гоголя, д.8	1940	06.08.2014	340,97	32	31.12.2024
9.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Гоголя, д.122	1917	29.12.2016	184,56	21	31.08.2025
10.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Дзержин- ского, д.32	1917	26.10.2016	88,71	6	31.08.2025
11.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Дзержин- ского, д.56	1917	14.10.2013	82,98	1	31.12.2019
12.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Завод- ская, д.6	1917	27.02.2013	155,07	8	31.12.2019
13.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.2	1956	09.03.2016	474,6	21	31.08.2025
14.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.8	1965	01.10.2014	371,8	28	31.12.2024
15.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.10	1967	13.08.2015	492,2	28	31.08.2025
16.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.14	1958	05.12.2016	469,5	25	31.08.2025
17.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.20	1967	22.04.2015	363,0	28	31.08.2025
18.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Загород- ная, д.22	1927	22.10.2014	398,0	18	31.12.2024
19.	г.Боровичи	г.Боровичи, пер.Кирпич- ный, д.8	1930	27.11.2013	411,6	27	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
20.	г.Боровичи	г.Боровичи, пер.Крюков-ский, д.2	1960	30.10.2013	246,02	18	31.12.2024
21.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Л. Толс-того, д.1	1917	22.10.2014	198,64	13	31.08.2025
22.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Москов-ская, д.44	1931	05.12.2016	162,34	5	31.08.2025
23.	г.Боровичи	г.Боровичи, наб.Октябрь-ской Революции, д.8	1917	05.12.2014	310,2	20	31.08.2025
24.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Совет-ская, д.67	1917	30.07.2013	183,89	10	31.12.2019
25.	г.Боровичи	г.Боровичи, пл.Труда, д.6	1932	25.02.2015	122,9	5	31.08.2025
26.	г.Боровичи	г.Боровичи, микрорайон Усть-Брынкино, д.5а	1946	01.10.2014	137,96	12	31.12.2024
27.	г.Боровичи	г.Боровичи, ул.Черны-шевского, д.2	1956	23.04.2014	327,8	27	31.12.2024
28.	п.Волгино	п.Волгино, пер.Завод-ской, д.3	1900	26.08.2014	46,6	4	31.12.2024
29.	п.Прогресс	п.Прогресс, ул.Строите-лей, д.3	1964	01.06.2015	52,0	11	31.08.2025
30.	с.Кончанско-Суворовское	с.Кончанско-Суворов-ское, ул.Молодежная, д.6	1969	27.11.2014	37,7	2	31.08.2025
	Итого по Валдайскому муниципальному району				375,3	25	×
31.	г.Валдай	г.Валдай, просп.Васильева, д.75	1960	29.02.2016	126,8	4	31.12.2019
32.	г.Валдай	г.Валдай, ул.Народная, д.14	1921	17.10.2013	40,5	2	31.12.2019
33.	г.Валдай	г.Валдай, просп.Советский, д.57	1957	29.02.2016	208,0	19	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по городскому округу Великий Новгород				3847,0	244	×
34.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Береговая, д.45	1963	14.08.2013	108,0	10	31.12.2019
35.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Германа, д.26	1960	26.11.2014	417,6	33	31.12.2023
36.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Козьмодемьянская, д.8а	1950	29.06.2015	638,8	37	31.12.2023
37.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Мусы Джалиля- Духовская, д.1/1	1957	11.06.2014	225,9	13	31.12.2023
38.	Великий Новгород	Великий Новгород, пер.Промышленный, д.2	1959	25.09.2015	525,0	36	31.12.2023
39.	Великий Новгород	Великий Новгород, пр.Радистов, д.7	1959	26.11.2014	535,6	35	31.12.2023
40.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Тимура Фрунзе-Оло- вянка, д.2/5	1948	23.10.2013	982,3	53	31.12.2023
41.	Великий Новгород	Великий Новгород, ул.Тимура Фрунзе-Оло- вянка, д.26/5	1948	01.04.2016	413,8	27	31.12.2023
	Итого по Любытинскому муниципальному району				1079,77	47	×
42.	р.п.Любытино	р.п.Любытино, ул.В. Ива- нова, д.11	1987	13.07.2015	248,8	12	31.12.2023
43.	р.п.Любытино	р.п.Любытино, ул.Пио- нерская, д.63	1978	25.06.2012	29,2	3	31.12.2023
44.	р.п.Любытино	р.п.Любытино, ул.Речная, д.7	1966	13.07.2015	285,4	13	31.12.2023
45.	с.Зарубино	с.Зарубино, ул.Пролетар- ская, д.12	1954	17.09.2015	310,17	13	31.12.2023



1	2	3	4	5	6	7	8
46.	с.Комарово	с.Комарово, ул.Школьная, д.36	1946	13.07.2015	206,2	6	31.12.2023
	Итого по Маловишерскому муниципальному району				2170,9	138	×
47.	д.Веребье	д.Веребье, ул.Пробуждения, д.2	1925	21.03.2012	144,6	5	31.12.2024
48.	д.Подгорное	д.Подгорное, д.13	1963	20.07.2012	108,5	10	31.12.2024
49.	д.Подгорное	д.Подгорное, д.15	1917	20.07.2012	70,6	5	31.08.2025
50.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.1 Мая, д.14	1977	16.08.2016	541,8	36	31.12.2024
51.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, пер.Лесозаготовителей, д.15	1964	28.12.2016	296,0	19	31.12.2024
52.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Московская, д.13	1886	28.12.2016	117,2	4	31.12.2024
53.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Московская, д.87	1973	28.12.2016	158,7	14	31.12.2024
54.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Новгородская, д.15	1903	28.12.2016	121,6	8	31.12.2024
55.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Новгородская, д.104	1954	28.12.2016	290,6	16	31.12.2024
56.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Революции, д.95	1926	28.12.2016	179,0	14	31.12.2024
57.	г.Малая Вишера	г.Малая Вишера, ул.Урицкого, д.44	1953	28.12.2016	142,3	7	31.12.2024
	Итого по Большевишерскому городскому поселению				659,5	31	×
58.	п.Большая Вишера	п.Большая Вишера, ул.Смоленская, д.4	1910	29.01.2012	223,1	14	31.12.2023
59.	п.Большая Вишера	п.Большая Вишера, ул.Смоленская, д.10	1958	29.01.2012	206,9	8	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
60.	п.Дачный	п.Дачный, д.16	1959	13.12.2013	229,5	9	31.12.2023
	Итого по Новгородскому муниципальному району				1217,68	49	×
61.	д.Новониколаевское	д.Новониколаевское, д.41	1964	27.07.2015	174,78	5	31.12.2019
62.	д.Холынья	д.Холынья, д.6	1970	12.04.2013	172,5	11	31.12.2024
63.	д.Чечулино	д.Чечулино, заезд ДРП, д.2	1956	15.04.2014	99,6	3	31.12.2019
64.	п.Тёсово-Нетельский	п.Тёсово-Нетельский, ул.Спортивная, д.6	1947	30.09.2013	60,5	2	31.12.2024
65.	п.Тёсово-Нетельский	п.Тёсово-Нетельский, ул.Тёсовская, д.9	1951	31.07.2014	641,8	25	31.12.2024
66.	п.Тёсовский	п.Тёсовский, ул.Торфя- ников, д.1	1950	27.07.2015	68,5	3	31.12.2024
	Итого по Пролетарскому городскому поселению				4561,7	312	×
67.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Железнодорожная, д.10	1957	24.08.2012	187,0	17	31.12.2022
68.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Ленинградская, д.12	1917	17.04.2013	86,0	12	31.12.2023
69.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Ленинградская, д.14	1982	21.10.2013	168,2	10	31.12.2022
70.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Линейная, д.7	1978	15.07.2014	400,5	15	31.12.2023
71.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Мстинских Партизан, д.15	1926	24.08.2012	413,6	29	31.12.2023
72.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Мстинских Партизан, д.17	1917	24.10.2016	299,2	14	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
73.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Октябрьская, д.13	1962	06.11.2012	1032,7	107	31.12.2023
74.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Пролетарская, д.26	1917	17.04.2013	306,8	31	31.12.2023
75.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Пролетарская, д.38	1939	14.01.2015	320,6	24	31.12.2023
76.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Пролетарская, д.40	1972	24.09.2012	379,9	19	31.12.2023
77.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, ул.Пролетарская, д.57	1928	15.07.2014	595,8	17	31.12.2023
78.	р.п.Пролетарий	р.п.Пролетарий, пер.Пролетарский, д.3	1917	13.05.2015	371,4	17	31.12.2023
Итого по Окуловскому муниципальному району					7710,76	492	×
79.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Ленин- градская, д.36	1971	12.04.2013	220,2	21	31.12.2020
80.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Рылеева, д.2	1952	30.12.2016	329,1	31	31.12.2020
81.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.2-я Крас- ноармейская, д.39	1961	30.12.2016	101,8	9	31.12.2021
82.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Володар- ского, д.27	1917	30.12.2016	250,0	17	31.12.2020
83.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Завод- ская, д.1	1962	12.04.2013	631,06	27	31.12.2020
84.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Зорге, д.30	1962	06.11.2012	439,0	22	31.12.2020
85.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Кали- нина, д.7	1949	30.12.2016	509,8	53	31.12.2021
86.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Коммуна- ров, д.18	1960	30.12.2016	197,3	18	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8
87.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Коммуна- ров, д.27	1917	30.12.2016	224,0	5	31.12.2020
88.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Коммуна- ров, д.31	1917	30.12.2016	214,7	10	31.12.2021
89.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Ленина, д.20	1917	30.12.2016	178,0	8	31.12.2021
90.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Ленина, д.28	1953	30.12.2016	219,8	11	31.12.2020
91.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Ленина, д.37	1962	30.12.2016	229,9	13	31.12.2020
92.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Миклухо- Маклая, д.32	1975	30.12.2016	344,3	26	31.12.2020
93.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Миклухо- Маклая, д.40	1917	20.11.2012	269,33	17	31.12.2020
94.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Николая Николаева, д.1	1917	30.12.2016	137,1	9	31.12.2020
95.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Совет- ская, д.17	1922	30.12.2016	211,1	13	31.12.2020
96.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Совет- ская, д.24	1922	30.12.2016	234,3	20	31.12.2020
97.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Совет- ская, д.26	1922	30.12.2016	210,5	18	31.12.2020
98.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Совет- ская, д.30	1935	30.12.2016	967,29	62	31.12.2020
99.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Стрель- цова, д.2	1933	30.12.2016	320,85	15	31.12.2020
100.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Стрель- цова, д.10	1930	19.11.2013	368,53	17	31.12.2020
101.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Театраль- ная, д.5	1927	30.12.2016	670,0	36	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
102.	г.Окуловка	г.Окуловка, ул.Фрунзе, д.16	1938	31.08.2016	232,8	14	31.12.2020
	Итого по Угловскому городскому поселению				2597,22	119	×
103.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Е. Стасовой, д.18	1917	25.04.2013	39,4	1	31.12.2021
104.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Заводская, д.10	1929	26.11.2012	97,4	9	31.12.2020
105.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Заводская, д.12	1932	26.11.2012	206,6	5	31.12.2021
106.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Московская, д.24	1926	26.11.2012	81,4	3	31.12.2020
107.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Советская, д.8	1958	30.06.2015	380,6	21	31.12.2020
108.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, пл.Труда, д.3	1932	26.11.2012	163,7	9	31.12.2021
109.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, пл.Труда, д.7	1967	26.11.2012	148,9	5	31.12.2021
110.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, пл.Труда, д.13	1954	26.11.2012	375,8	16	31.12.2020
111.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, пл.Труда, д.14	1954	26.11.2012	411,05	23	31.12.2021
112.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, пл.Труда, д.15	1954	26.11.2012	369,37	13	31.12.2021
113.	р.п.Угловка	р.п.Угловка, ул.Центральная, д.18	1959	30.06.2015	323,0	14	31.12.2020
	Итого по Поддорскому муниципальному району				839,2	40	×
114.	с.Масловское	с.Масловское, ул.Центральная, д.24	1964	26.11.2013	189,3	12	31.08.2025
115.	с.Масловское	с.Масловское, ул.Центральная, д.26	1966	27.12.2016	315,0	15	31.08.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
116.	с.Поддорье	с.Поддорье, ул.Октябрь- ская, д.29	1953	26.11.2013	334,9	13	31.08.2025
Итого по Солецкому муниципальному району					1803,8	76	×
117.	г.Сольцы	г.Сольцы 2, ул.ДОС, д.37	1938	22.09.2016	1540,7	59	31.08.2025
118.	г.Сольцы	г.Сольцы, ул.Гагарина, д.12	1917	22.09.2016	130,8	7	31.08.2025
119.	г.Сольцы	г.Сольцы, ул.Красных Партизан, д.6а	1976	22.09.2016	132,3	10	31.08.2025
Итого по Хвойнинскому муниципальному району					3601,25	186	×
120.	д.Ракитино	д.Ракитино, д.9	1965	29.10.2015	269,3	9	31.08.2025
121.	с.Песь	с.Песь, ул.Заводская, д.8	1952	29.10.2015	466,3	18	31.08.2025
122.	с.Песь	с.Песь, ул.Заводская, д.10	1962	05.11.2015	403,8	19	31.08.2025
123.	с.Песь	с.Песь, ул.Заводская, д.15	1926	05.11.2015	546,6	28	31.08.2025
124.	р.п.Хвойная	р.п.Хвойная, ул.Вокзаль- ная, д.21	1935	19.11.2014	455,7	22	31.08.2025
125.	р.п.Хвойная	р.п.Хвойная, ул.Вокзаль- ная, д.23	1941	19.11.2014	225,1	16	31.08.2025
126.	р.п.Хвойная	р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь, д.14	1940	19.11.2014	499,5	40	31.08.2025
127.	р.п.Хвойная	р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь, д.18	1948	19.11.2014	376,15	18	31.08.2025
128.	р.п.Хвойная	р.п.Хвойная, ул.Совет- ская, д.5	1947	19.11.2014	358,8	16	31.08.2025
Итого по Чудовскому муниципальному району					4361,7	279	×
129.	д.Кузино	д.Кузино, ул.Спасская, д.6	1964	15.08.2013	258,2	15	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
130.	д.Селищи	д.Селищи, ул.Лермонтова, д.16	1976	27.12.2012	256,8	19	31.12.2024
131.	д.Трегубово	д.Трегубово, ул.Ленинградская, д.28	1957	27.12.2013	330,2	14	31.12.2024
132.	п.Краснофарфорный	п.Краснофарфорный, пл.Ленина, д.8	1950	24.06.2014	394,5	22	31.12.2024
133.	п.Краснофарфорный	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская, д.4	1952	10.11.2016	385,2	17	31.12.2024
134.	п.Краснофарфорный	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская, д.11	1900	06.12.2016	1049,8	81	31.12.2024
135.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Большеви-ков, д.12	1923	15.04.2013	299,3	15	31.12.2024
136.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Большеви-ков, д.15	1923	27.11.2014	259,3	22	31.12.2024
137.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Большеви-ков, д.18	1932	27.11.2014	411,3	36	31.12.2024
138.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Большеви-ков, д.21	1952	17.03.2015	354,6	18	31.12.2024
139.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Ленина, д.12	1959	17.01.2013	60,5	5	31.12.2024
140.	г.Чудово	г.Чудово, ул.Парк 1 Мая, д.1	1896	19.12.2012	302,0	15	31.12.2024
	Всего подлежит переселению в 2019-2025 годах		×	×	41701,2	2497	01.09.2025

Приложение № 2  
к региональной адресной программе  
«Переселение граждан, проживающих  
на территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда  
в 2019-2025 годах»

**ПЛАН-ГРАФИК**  
реализации Программы на 2019-2020 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Этап 2019 года							
	Итого по Новгородской области	5080,33	141	265	5021,13	05.2019	06.2019	04.2019
1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	2675,21	66	145	2675,21	02.2019	03.2019	04.2019
1.1.	Строительство многоквартирных домов (далее МКД)	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	624,6	13	27	624,6	-	-	-
1.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	2050,61	53	118	2050,61	02.2019	03.2019	04.2019



1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Боровичскому муниципальному району	568,04	19	26	568,04	-	-	-
2.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	568,04	19	25	568,04	-	-	-
2.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	108,0	4	10	96,8	-	-	-
3.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	96,8	3	8	96,8	-	-	-
3.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	11,2	1	2	-	-	-	-
4.	Итого по Угловскому городскому поселению	1079,4	24	51	1031,4	05.2019	06.2019	04.2019
4.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	1031,4	23	50	1031,4	05.2019	06.2019	04.2019
4.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	48,0	1	1	-	-	-	-
5.	Итого по Новгородскому муниципальному району	274,38	13	8	274,38	-	-	-
5.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	274,38	13	8	274,38	-	-	-
5.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого по Валдайскому муниципальному району	375,3	15	25	375,3	-	-	-
6.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-	-
6.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-	-
6.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	375,3	15	25	375,3	-	-	-
6.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-
Этап 2020 года								
	Итого по Новгородской области	3361,25	101	231	3361,25	03.2019	04.2019	05.2019
1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	3361,25	101	231	3361,25	03.2019	04.2019	05.2019
1.1.	Строительство МКД	3361,25	101	231	3361,25	03.2019	04.2019	05.2019
1.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-

## Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование муниципального образования, способ переселения	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	10	11	12	13	14	15
Этап 2019 года							
	Итого по Новгородской области	11.2019	11.2019	06.2019	10.2020	12.2020	12.2020
1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	10.2019	11.2019	04.2019	10.2020	12.2020	12.2020
1.1.	Строительство многоквартирных домов (далее МКД)	-	-	-	-	-	-
1.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	04.2019	05.2019	-	-	12.2019	12.2019
1.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	10.2019	11.2019	04.2019	10.2020	12.2020	12.2020

1	2	10	11	12	13	14	15
1.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-
1.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Боровичскому муниципальному району	10.2019	11.2019	-	2017 год	12.2019	31.12.2019
2.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-
2.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	10.2019	11.2019	-	2017 год	12.2019	31.12.2019
2.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-
2.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-
2.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	31.07.2019	31.09.2019	-	-	31.10.2019	31.12.2019
3.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-
3.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	31.07.2019	31.09.2019	-	-	31.10.2019	31.12.2019
3.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-
3.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-

1	2	10	11	12	13	14	15
3.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	31.12.2019
4.	Итого по Угловскому городскому поселению	11.2019	11.2019	06.2019	11.2019	12.2019	12.2020
4.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-
4.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-
4.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	11.2019	11.2019	06.2019	11.2019	12.2019	12.2019
4.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-
4.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	12.2020
5.	Итого по Новгородскому муниципальному району	-	-	-	-	12.2019	12.2019
5.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-
5.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-
5.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-
5.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	12.2019	12.2019
5.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-

1	2	10	11	12	13	14	15
6.	Итого по Валдайскому муниципальному району	-	-	-	-	01.12.2019	31.12.2019
6.1.	Строительство МКД	-	-	-	-	-	-
6.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-
6.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-
6.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	01.12.2019	31.12.2019
6.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-
Этап 2020 года							
	Итого по Новгородской области	10.2020	11.2020	06.2019	09.2020	11.2020	12.2020
1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	10.2020	11.2020	06.2019	09.2020	11.2020	12.2020
1.1.	Строительство МКД	10.2020	11.2020	06.2019	09.2020	11.2020	12.2020
1.2.	Приобретение квартир у застройщика в построенных МКД	-	-	-	-	-	-
1.3.	Приобретение квартир у застройщика в строящихся МКД	-	-	-	-	-	-
1.4.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-

1	2	10	11	12	13	14	15
1.5.	Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-

---



Приложение № 3

к региональной адресной программе  
«Переселение граждан, проживающих  
на территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда  
в 2019-2025 годах»

**ПЛАН**

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках Программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств				
			всего	в том числе			
				выкуп жилых помещений у собственников	договор о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд	
			расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	расселяемая площадь
кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	кв.м	кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	41710,20	59,20	59,20	2151683,2	0,00	0,00
1.	Всего по этапу 2019 года	5080,33	59,20	59,20	2151683,20	0,00	0,00
1.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	568,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.	Итого по Валдайскому муниципальному району	375,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	108,00	11,20	11,20	407075,20	0,00	0,00
1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	274,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	2675,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	1079,40	48,00	48,00	1744608,00	0,00	0,00
2.	Всего по этапу 2020 года	3361,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	3361,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Всего по этапу 2021 года	3360,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	168,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Итого по Окуловскому муниципальному району	1674,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	1517,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Всего по этапу 2022 года	9871,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.	Итого по городскому округу Великий Новгород	3739,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Итого по Любытинскому муниципальному району	1079,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
4.3.	Итого по Большевишерскому городскому поселению (Маловишерский муниципальный район)	659,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	4393,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Всего по этапу 2023 года	10088,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	2612,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Итого по Маловишерскому муниципальному району	2170,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Итого по Новгородскому муниципальному району	943,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Итого по Чудовскому муниципальному району	4361,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Всего по этапу 2024 года	9947,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	3703,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Итого по Поддорскому муниципальному району	839,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	Итого по Солецкому муниципальному району	1803,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.	Итого по Хвойнинскому муниципальному району	3601,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств				
		всего			в том числе	
		расселяемая площадь	приобре- таемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость
		кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	9	10	11	12	13
	Всего по Программе, в рамках которой предус- мотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	41651,00	41651,00	1513847246,00	31204,85	1134171478,10
1.	Всего по этапу 2019 года	5021,13	5021,13	182497990,98	0,00	0,00
1.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	568,04	568,04	20645981,84	0,00	0,00
1.2.	Итого по Валдайскому муниципальному району	375,30	375,30	13640653,00	0,00	0,00
1.3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	96,80	96,80	3518292,00	0,00	0,00
1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	274,38	274,38	9972615,48	0,00	0,00
1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	2675,21	2675,21	97233182,66	0,00	0,00
1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципаль- ный район)	1031,40	1031,40	37487264,40	0,00	0,00

1	2	9	10	11	12	13
2.	Всего по этапу 2020 года	3361,25	3361,25	122167992,50	3361,25	122167992,50
2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	3361,25	3361,25	122167992,50	3361,25	122167992,50
3.	Всего по этапу 2021 года	3360,32	3360,32	122134190,72	1674,30	60854107,80
3.1.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	168,20	168,20	6113397,20	0,00	0,00
3.2.	Итого по Окуловскому муниципальному району	1674,30	1674,30	60854107,80	1674,30	60854107,80
3.3.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	1517,82	1517,82	55166685,72	0,00	0,00
4.	Всего по этапу 2022 года	9871,77	9871,77	358799352,42	6132,77	222901658,42
4.1.	Итого по городскому округу Великий Новгород	3739,00	3739,00	135897694,00	0,00	0,00
4.2.	Итого по Любытинскому муниципальному району	1079,77	1079,77	39245320,42	1079,77	39245320,42
4.3.	Итого по Большевишерскому городскому поселению (Маловишерский муниципальный район)	659,50	659,50	23970187,00	659,50	23970187,00
4.4.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	4393,50	4393,50	159686151,00	4393,50	159686151,00
5.	Всего по этапу 2023 года	10088,69	10088,69	366683526,74	10088,69	366683526,74
5.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	2612,79	2612,79	94964465,34	2612,79	94964465,34
5.2.	Итого по Маловишерскому муниципальному району	2170,90	2170,90	78903531,40	2170,90	78903531,40
5.3.	Итого по Новгородскому муниципальному району	943,30	943,30	34285181,80	943,30	34285181,80

1	2	9	10	11	12	13
5.4.	Итого по Чудовскому муниципальному району	4361,70	4361,70	158530348,20	4361,70	158530348,20
6.	Всего по этапу 2024 года	9947,84	9947,84	361564192,64	9947,84	361564192,64
6.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	3703,59	3703,59	134610682,14	3703,59	134610682,14
6.2.	Итого по Поддорскому муниципальному району	839,20	839,20	30501563,20	839,20	30501563,20
6.3.	Итого по Солецкому муниципальному району	1803,80	1803,80	65560914,80	1803,80	65560914,80
6.4.	Итого по Хвойнинскому муниципальному району	3601,25	3601,25	130891032,50	3601,25	130891032,50

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств					
		в том числе					
		приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
		в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
		приобре- таемая площадь	стоимость	приобре- таемая площадь	стоимость	приобре- таемая площадь	стоимость
		кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	14	15	16	17	18	19
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	6989,21	254029826,66	2807,26	102032671,96	649,68	23613269,28

1	2	14	15	16	17	18	19
1.	Всего по этапу 2019 года	3082,01	112018735,46	1289,44	46865986,24	649,68	23613269,28
1.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	0,00	0,00	568,04	20645981,84	0,00	0,00
1.2.	Итого по Валдайскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	375,30	13640653,80
1.3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	0,00	0,00	96,80	3518292,80	0,00	0,00
1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	274,38	9972615,48
1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	2050,61	74531471,06	624,60	22701711,60	0,00	0,00
1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	1031,40	37487264,40	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Всего по этапу 2020 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Всего по этапу 2021 года	168,20	6113397,20	1517,82	55166685,72	0,00	0,00
3.1.	Итого по Пролетарскому городскому	168,20	6113397,20	0,00	0,00	0,00	0,00







Приложение № 4

к региональной адресной программе  
«Переселение граждан, проживающих  
на территории Новгородской области,  
из аварийного жилищного фонда  
в 2019-2025 годах»

**ПЛАН**

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым  
до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
			всего	в том числе		всего	в том числе	
				собствен- ность граждан	муниципальная собственность		собствен- ность граждан	муниципальная собственность
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по Программе, в рамках которой пре- дусмотрено финанси- рование за счет средств Фонда, в том числе	2497	1272	639	633	41710,20	23451,95	18258,25
1.	Всего по этапу 2019 года	265	141	55	86	5080,33	2291,17	2789,16
1.1.	Итого по Борович- скому муниципаль- ному району	26	19	8	11	568,04	246,30	321,74
1.2.	Итого по Валдай- скому муниципаль- ному району	25	15	7	8	375,30	147,00	228,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	10	4	4	0	108,00	108,00	0,00
1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	8	13	2	11	274,38	82,20	192,18
1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	145	66	24	42	2675,21	1199,17	1476,04
1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	51	24	10	14	1079,40	508,50	570,90
2.	Всего по этапу 2020 года	231	101	41	60	3361,25	2028,50	1332,75
2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	231	101	41	60	3361,25	2028,50	1332,75
3.	Всего по этапу 2021 года	194	117	41	76	3360,32	1692,07	1668,25
3.1.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	10	4	2	2	168,20	84,00	84,20
3.2.	Итого по Окуловскому муниципальному району	116	65	29	36	1674,30	1106,20	568,10
3.3.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	68	48	10	38	1517,82	501,87	1015,95
4.	Всего по этапу 2022 года	614	278	162	116	9871,77	5540,80	4330,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1.	Итого по городскому округу Великий Новгород	234	103	80	23	3739,00	2904,30	834,00
4.2.	Итого по Любытинскому муниципальному району	47	20	6	14	1079,77	316,00	763,77
4.3.	Итого по Большевишерскому городскому поселению (Маловишерский муниципальный район)	31	19	9	10	659,50	365,00	294,50
4.4.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	302	136	67	69	4393,50	1955,50	2438,00
5.	Всего по этапу 2023 года	644	363	158	205	10088,69	5052,16	5036,53
5.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	186	88	47	41	2612,79	1540,66	1072,13
5.2.	Итого по Маловишерскому муниципальному району	138	63	33	30	2170,90	1209,20	961,70
5.3.	Итого по Новгородскому муниципальному району	41	33	4	29	943,30	197,90	745,40
5.4.	Итого по Чудовскому муниципальному району	279	179	74	105	4361,70	2104,40	2257,30













1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	274,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,38
1.1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	624,60	2050,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2675,21
1.1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	0,00	1079,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1079,40
1.2.	Всего по этапу 2020 года	0,00	504,20	2857,05	0,00	0,00	0,00	0,00	3361,25
1.2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	0,00	504,20	2857,05	0,00	0,00	0,00	0,00	3361,25
1.3.	Всего по этапу 2021 года	0,00	0,00	504,06	2856,26	0,00	0,00	0,00	3360,32
1.3.1.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	0,00	0,00	25,23	142,97	0,00	0,00	0,00	168,20
1.3.2.	Итого по Окуловскому муниципальному району	0,00	0,00	251,15	1423,15	0,00	0,00	0,00	1674,30
1.3.3.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	0,00	0,00	227,68	1290,14	0,00	0,00	0,00	1517,82
1.4.	Всего по этапу 2022 года	0,00	0,00	0,00	1480,81	8390,96	0,00	0,00	9871,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.1.	Итого по городскому округу Великий Новгород	0,00	0,00	0,00	560,85	3178,15	0,00	0,00	3739,00
1.4.2.	Итого по Любытинскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	162,00	917,77	0,00	0,00	1079,77
1.4.3.	Итого по Большевишерскому городскому поселению (Маловишерский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	98,93	560,57	0,00	0,00	659,50
1.4.4.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	659,03	3734,47	0,00	0,00	4393,50
1.5.	Всего по этапу 2023 года	0,00	0,00	0,00	0,00	1513,32	8575,37	0,00	10088,69
1.5.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	391,92	2220,87	0,00	2612,79
1.5.2.	Итого по Маловишерскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	325,64	1845,26	0,00	2170,90
1.5.3.	Итого по Новгородскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	141,50	801,80	0,00	943,30
1.5.4.	Итого по Чудовскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	654,26	3707,44	0,00	4361,70
1.6.	Всего по этапу 2024 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1492,18	8455,66	9947,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555,54	3148,05	3703,59
1.6.2.	Итого по Поддорскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,88	713,32	839,20
1.6.3.	Итого по Солецкому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	270,57	1533,23	1803,80
1.6.4.	Итого по Хвойнинскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	540,19	3061,06	3601,25

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество переселяемых жителей							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего
		чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	96	204	227	258	617	630	465	2497
1.1.	Всего по этапу 2019 года	96	169	0	0	0	0	0	265
1.1.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	26	0	0	0	0	0	0	26

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1.2.	Итого по Валдайскому муниципальному району	25	0	0	0	0	0	0	25
1.1.3.	Итого по городскому округу Великий Новгород	10	0	0	0	0	0	0	10
1.1.4.	Итого по Новгородскому муниципальному району	8	0	0	0	0	0	0	8
1.1.5.	Итого по Окуловскому муниципальному району	27	118	0	0	0	0	0	145
1.1.6.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	0	51	0	0	0	0	0	51
1.2.	Всего по этапу 2020 года	0	35	196	0	0	0	0	231
1.2.1.	Итого по Окуловскому муниципальному району	0	35	196	0	0	0	0	231
1.3.	Всего по этапу 2021 года	0	0	31	163	0	0	0	194
1.3.1.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	0	0	2	8	0	0	0	10
1.3.2.	Итого по Окуловскому муниципальному району	0	0	18	98	0	0	0	116

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
1.3.3.	Итого по Угловскому городскому поселению (Окуловский муниципальный район)	0	0	11	57	0	0	0	68
1.4.	Всего по этапу 2022 года	0	0	0	95	519	0	0	614
1.4.1.	Итого по городскому округу Великий Новгород)	0	0	0	36	198	0	0	234
1.4.2.	Итого по Любытинскому муниципальному району	0	0	0	8	39	0	0	47
1.4.3.	Итого по Большевишерскому городскому поселению (Маловишерский муниципальный район)	0	0	0	5	26	0	0	31
1.4.4.	Итого по Пролетарскому городскому поселению (Новгородский муниципальный район)	0	0	0	46	256	0	0	302
1.5.	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	98	546	0	644
1.5.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	0	0	0	0	28	158	0	186

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
1.5.2.	Итого по Маловишерскому муниципальному району	0	0	0	0	21	117	0	138
1.5.3.	Итого по Новгородскому муниципальному району	0	0	0	0	7	34	0	41
1.5.4.	Итого по Чудовскому муниципальному району	0	0	0	0	42	237	0	279
1.6.	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	84	465	549
1.6.1.	Итого по Боровичскому муниципальному району	0	0	0	0	0	38	209	247
1.6.2.	Итого по Поддорскому муниципальному району	0	0	0	0	0	6	34	40
1.6.3.	Итого по Солецкому муниципальному району	0	0	0	0	0	12	64	76
1.6.4.	Итого по Хвойнинскому муниципальному району	0	0	0	0	0	28	158	186

---